И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «11» февраля 2022 № 676 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **продажа посредством публичного предложения** (далее - торги).

Информация о продаже муниципального имущества размещена на платформе **ГИС ТОРГИ** (<https://new.torgi.gov.ru>), извещение № 21000030620000000002

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме на электронной площадке НЭП-Фабрикант ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), оператором которой является АО «Электронные торговые системы».

Заявки подаются на электронную площадку НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)).

Торги состоятся **25.03.2022** года в **10:00** часов на электронной площадке «НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), торговая процедура «Публичное предложение № 5224597»

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Здание общей площадью 107,6 кв.м, назначение – нежилое, год завершения строительства – 1978, кадастровый номер 52:20:1300001:534 и земельный участок на котором расположено здание, площадью 498 +/-8 кв.м с кадастровым номером 52:20:1300001:693, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного строительства, для размещения индивидуальных гаражей, объекты гаражного назначения по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор, Краснослободский с/с, п.Пионерский, ул.Ленина 9Г

Начальная цена – 504 000,00 руб., Задаток – 100 800,00 руб., Минимальная цена – 252 000,00

**ЛОТ № 2**

Здание общей площадью –783,3 кв. м, назначение – нежилое, этажность - 2, год завершения строительства – 1950, кадастровый номер 52:20:2100004:2485; здание общей площадью 407,3 кв. м, назначение – нежилое, этажность – 1, год завершения строительства – 1927, кадастровый номер 52:20:2100004:2486\* и земельный участок площадью 2505, 00 кв. м, на котором расположены здания с кадастровым номером 52:20:2100004:113, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для развития материально-технической базы и обеспечения учебного процесса, расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16.

Начальная цена – 880 000,00 руб., Задаток – 176 000,00 руб., Минимальная цена – 440 000,00

**ЛОТ № 3**

Здание общей площадью – 44,80 кв. м с кадастровым номером 52:20:0700022:220, назначение – нежилое, количество этажей - 1, год завершения строительства – 1969 и земельный участок 1523,00+/- 14 кв. м с кадастровым номером 52:20:0700022:221, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилым зданием, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, д. Юрасово, 7в.

Начальная цена – 500 500,00 руб., Задаток – 100 100,00 руб., Минимальная цена – 250 250,00

**Прием заявок** – с 17.02.2022 10:00.

**Последний день приема заявок** – 17.03.2022 года до 15:00 часов.

**Признание претендентов участниками торгов** – 23.03.2022 года.

**Дата и время проведения торгов**: 25.03.2022 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -25.03.2022

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru/new (извещение 21000030620000000002), на электронной площадке НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), торговая процедура «Публичное предложение № 5224597».