И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от « 30» июня 2020 № 2697 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **продажа посредством публичного предложения**, открытая по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – торги).

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме на Национальной электронной площадке по адресу: www.etp-torgi.ru.

Организатор торгов – АО «Электронные торговые системы».

Торги состоятся **07.08.2020** года в **10:00** часов на сайте в сети Интернет по адресу www.etp-torgi.ru, раздел Имущественные торги, торговая процедура «Публичное предложение № 8670».

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Нежилое отдельно стоящее здание с пристроем с КН 52:19:0304003:1837, назначение: нежилое, количество этажей – 2, общая площадь – 993,6 кв.м, с находящимися в здании оборудованием и металлоконструкциями, адрес: Нижегородская область, г.Бор, мкр-н 2й, д.23 и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:19:0304003:2179 площадью 1788 +/-15 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объектами коммунального хозяйства, адрес: Нижегородская область, г.Бор, мкр 2-й, уч.38К

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 4 450 000, 00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 890 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. –2 225 000,00 руб.

**ЛОТ № 2**

Нежилое здание (склад) с кадастровым номером 52:20:0100005:1420, назначение: нежилое, общая площадь – 326,3 кв.м, количество этажей – 1, год завершения строительства – 1987, вдрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, с.Спасское (Линдовский с/с), ул.Центральная, д.20Б и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:20:0100005:1447 площадью 831 +/-5.80 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, с.Спасское (Линдовский с/с), ул.Центральная, земельный участок 20Б.

Начальная цена – 500 000,00 руб.

Задаток – 100 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 250 000,00 руб.

**ЛОТ № 3**

Нежилое здание с КН 52:19:0205048:512, назначение: нежилое, количество этажей – 1, общая площадь – 99,3 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1957, адрес: Нижегородская область, г.Бор, пер.Интернациональный, д.27; нежилое здание с КН 52:19:0204010:65, назначение: нежилое, количество этажей – 1, общая площадь – 114,9 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1957, , адрес: Нижегородская область, г.Бор, пер.Интернациональный, д.28; Земельный участок, на котором расположены здания, с КН 52:19:0204010:211 площадью 3 524 +/-21 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины, адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, пер.Интернациональный, земельный участок 32.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 11 400 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 2 280 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 5 700 000,00 руб.

Прием заявок – с 02.07.2020 10:00.

Последний день приема заявок – 31.07.2020 года до 15:00 часов.

Заявки принимаются Организатором торгов - АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Признание претендентов участниками торгов – 06.08.2020 года.

Дата и время проведения торгов: АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>) 07.08.2020 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -07.08.2020

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 26062020/0053727/01), на электронной площадке etp-torgi.ru раздел Имущественные торги, торговая процедура «Публичное предложение № 8670».