Протокол

заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области

03.12.2021 №18

Председатель Комиссии: заместитель главы администрации городского округа город Бор Нижегородской области Янкин А.В.

Заместитель председателя Комиссии: председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области Королев А.А.

Секретарь Комиссии: ведущий специалист комитета архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области Тихомолова Э.А.

Присутствующие члены комиссии:

Щенников А.Н – директор департамента имущества и земельных отношений администрации городского округа г. Бор

Ембахтова Н.В. – начальник организационно-правового управления департамента имущественных и земельных отношений администрации городского округа г. Бор

Гельфанова Ю.И. – заведующий юридическим отделом администрации городского округа г. Бор

Симакова Т.А. – начальник Редькинского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Иванов Ю.Н. – начальник Кантауровского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Тавадян В.Р. – начальник Останкинского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Дягилев В.Н. – начальник Ситниковского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Иванова Е.М. – начальник Неклюдовского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Макаров В.Н. – начальник Краснослободского территориального отдела администрации городского округа г. Бор

Галкин В.А. – начальник управления сельского хозяйства администрации городского округа г. Бор

Шахин И.В. – руководитель Борского районного лесничества Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области

Матвеева М.П. – начальник Борского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области

**1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования**

1.1. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Департамента имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 18.10.2021 №119 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Р-1 – «Зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда», для земельного участка проектной площадью 8330 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Краснослободский сельсовет, 600 метров севернее дома №1 д. Юрасово, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Р-1 – «Зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда», для земельного участка проектной площадью 8330 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Краснослободский сельсовет, 600 метров севернее дома №1 д. Юрасово.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.2. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Муниципального казенного учреждения «Останкинский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 18.10.2021 №117 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, с. Останкино, (Останкинский сельсовет), ул. Дорожная, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, с. Останкино, (Останкинский сельсовет), ул. Дорожная.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.3. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Муниципального казенного учреждения «Останкинский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 18.10.2021 №118 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 56 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, д. Пионерское (Останкинский сельсовет), проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 56 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, д. Пионерское (Останкинский сельсовет).

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.4. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 17.09.2021 №103 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 373 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Ситники, Участок 1, напротив дома 13, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 373 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Ситники, Участок 1, напротив дома 13.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.5. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 17.09.2021 №104 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 6625 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, напротив дома 17, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 6625 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, напротив дома 17.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.6. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 22.09.2021 №109 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 666 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, улица Новостройка, напротив дома 28, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-4 – «Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами 2-4 этажей», для земельного участка проектной площадью 666 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, улица Новостройка, напротив дома 28.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.7. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Департамента имущественных и земельных отношений администрации Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 17.09.2021 №107 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 275 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Ситники, ул. Больничная, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

Согласно письму от 14.10.2021 №Сл-325-02-606209/21 Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог», как смежный землепользователь, не возражении в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Отдых (рекреация)».

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 275 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Ситники, ул. Больничная.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.8. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Департамента имущественных и земельных отношений администрации Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 17.09.2021 №105 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, территория Киселихинского госпиталя, рядом с участком с кадастровым номером 52:20:0600012:22, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, территория Киселихинского госпиталя, рядом с участком с кадастровым номером 52:20:0600012:22.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.9. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Департамента имущественных и земельных отношений администрации Муниципального казенного учреждения «Ситниковский центр обеспечения и содержания территории», и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 17.09.2021 №106 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 304 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, ул. Энтузиастов, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 304 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Железнодорожный, ул. Энтузиастов.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.10. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Никитиной Ирины Владимировны, действующей по доверенности от имени Хрипачева Василия Васильевича, и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 22.09.2021 №108 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Хранение автотранспорта», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-5 – «Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки», для земельного участка проектной площадью 30 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, массив гаражей «Махалова», гараж №5079, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Хранение автотранспорта», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-5 – «Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки», для земельного участка проектной площадью 30 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, массив гаражей «Махалова», гараж №5079.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.11. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Фролова Алексея Александровича, и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 26.10.2021 №120 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Коммунальное обслуживание», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами», для земельного участка 52:20:1400056:112:ЗУ53 проектной площадью 19510 кв.м., образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1400056:112, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Коммунальное обслуживание», установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами», для земельного участка 52:20:1400056:112:ЗУ53 проектной площадью 19510 кв.м., образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1400056:112.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.12. Слушали:

Королева А.А. о том, что на основании обращения Быстрова Евгения Евгеньевича, и в соответствии с распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 26.10.2021 №121 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами»:

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ139 проектной площадью 353 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ140 проектной площадью 897 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ141 проектной площадью 222 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ142 проектной площадью 15049 кв.м.,

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ54 проектной площадью 515 кв.м.,

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ143 проектной площадью 1066 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ95 проектной площадью 722 кв.м., образованных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1100073:4105, проведены общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия в установленные сроки в соответствие с действующим законодательством. Вопросов и возражений не поступало.

По результатам голосования: (за-15, против-0, воздержались-0). Решили:

1. Считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами»:

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ139 проектной площадью 353 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ140 проектной площадью 897 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ141 проектной площадью 222 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ142 проектной площадью 15049 кв.м.,

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ54 проектной площадью 515 кв.м.,

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ143 проектной площадью 1066 кв.м.;

- условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» для земельного участка 52:20:1100073:4105:ЗУ95 проектной площадью 722 кв.м., образованных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1100073:4105.

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области подготовить проект Постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии А.В. Янкин

Заместитель председателя комиссии А.А. Королев

Секретарь комиссии Э.А. Тихомолова