Утверждены

постановлением администрации

городского округа г.Бор

от 06.03.2017 №1045

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**1.Предмет торгов**

**ЛОТ №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта приватизации, Адрес (Местоположение), Характеристики объекта приватизации | Комплекс:  1. Больница с кадастровым номером 52:20:1000002:824, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общ.площадь – 629,5 кв.м; расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Бор, п.Ситники (Ситниковскийс/с) ул.Центральная, больница;  2. Отдельно стоящее здание (пищеблок при больнице) назначение: нежилое здание с кадастровым номером 52:20:1000002:1586, количество этажей 1, общ.площадь 143,7 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Бор, п.Ситники (Ситниковскийс/с) ул.Центральная;  3. Отдельно стоящее здание (гараж) назначение: нежилое здание с кадастровым номером 52:20:1000002:1637, количество этажей 1, общ.площадь 62,5 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Бор, п.Ситники (Ситниковскийс/с) ул.Центральная;  4. Земельный участок с кадастровым номером 52:20:1000002:48 площадью 10 987 кв.м.,категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование под объектами социального назначения. Адрес: Нижегородская область, г.Бор, Ситниковский с/с, с.п.Ситники (больница). |
| 2 | Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС) | 6 400 000 |
| 3 | Размер задатка, руб.  (20% от начальной цены объекта) | 1 280 000 |
| 4 | Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (5 % от начальной цены объекта) | 320 000 |
| 5 | Примечание | Объект не эксплуатируется, свободен от прав третьих лиц. |
| 6 | Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества | Объект ранее не выставлялся на торги. |

#### 2. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ

**2.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.**

**2.2. Последний день приема заявок 04.04.2017 до 16:00 часов по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, д.97, к.208.**

**2.3. Признание претендентов участниками торгов – 11.04.2017 по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, д.97, к.203;**

**2.4. Дата и время проведения торгов: 13 апреля 2017 года 14:00 час.**

**2.5. Место проведения торгов: г.Бор, ул.Ленина, 97, ком.509 (актовый зал).**

**2.6. Подведение итогов торгов состоится 13 апреля 2017 года в 14:15 по адресу: Нижегородская область, Бор, ул.Ленина, 97, ком.509.**

**2.7. Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты проведения аукциона.**

**2.8. Срок оплаты по договору купли-продажи: 10 календарных дней со дня подписания договора.**

**2.9. Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.**