



Администрация городского округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.07.2017

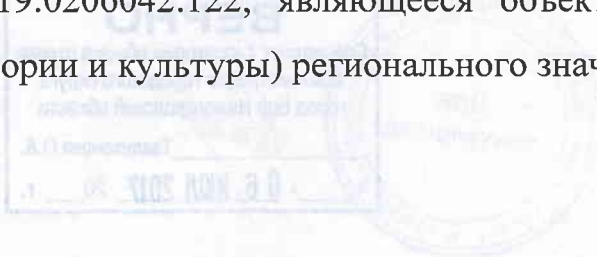
№ 3757

**О передаче объектов религиозного назначения в собственность
Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской
Православной Церкви (Московский Патриархат)»**

На основании пункта 1 статьи 4, статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», заявления Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» от 08.06.2017 № 290, согласованного с Митрополитом Нижегородским и Арзамасским Георгием, архивной справки Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 06.10.2015 № 518/09-3146 администрация городского округа г.Бор постановляет:

1. Передать в собственность Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» для использования в соответствии с целями деятельности Религиозной организации, определенными ее уставом, находящееся в муниципальной собственности нижеуказанное имущество:

- нежилое двухэтажное здание 1912 года постройки Дом священника (религиозное), расположенное по адресу: Нижегородская область, город Бор, ул. Луначарского, дом 17, общей площадью 136,7 кв.м, кадастровый номер 52:19:0206042:122, являющееся объектом культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения.



2. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области (А.Н.Щенников):

2.1. Утвердить акт приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней с даты его получения от религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)».

2.2. Внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества городского округа город Бор Нижегородской области.

3. Рекомендовать Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»:

3.1. Оформить в установленном законодательством РФ порядке охранное обязательство собственника после перехода права собственности на вышеуказанные объекты недвижимого имущества.

3.2. Соблюдать требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение).

4. Общему отделу администрации городского округа г. Бор (Ю.Г.Зырянов) разместить настоящее постановление на официальном сайте www.borcity.ru.

Глава администрации

А.В.Киселев

Е.Ю.Малеева
9-14-54



Приложение к постановлению
администрации городского округа г.Бор
От 06.07.2017 № 3757

Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон).

При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия собственник объекта культурного наследия или законный владелец обязан:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Федерального закона требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

8) в случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в т.ч. объектов археологического наследия, незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.