# Перечень заявлений, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области № 3, которая состоится 18.03.2022 в 10ч.00м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование заявителя** | **Адрес испрашиваемого земельного участка (территории)** | **Испраш. зона** | | **Обоснование внесения изменений** | **Решение комиссии** | |
| **1. О целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области** | | | | | | | |
| 1 | Министерство градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, в районе деревни Белоусово (земельный участок с кадастровым номером 52:20:1100051:461) | В части добавления основного вида и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в градостроительный регламент территориальной зоны ОС-1 – «Зона учреждений здравоохранения», вида использования «Общественное питание (4.6)» | в целях реализации проекта концессионного соглашения с ООО «Корпорация Социального Развития» | | |  |
| 2 | ООО «Нижегородский центр технической диагностики, экспертизы и сертификации» | Нижегородская область,  г. Бор, левый берег реки Волги, в 2-х км к юго-востоку от Волжского железнодорожного моста, участок 2 | В части добавления основного вида и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Охота и рыбалка (5.3)» в градостроительный регламент территориальной зоны, предполагаемой к установлению проектом Правил землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, и не противоречащей функциональной зоне «коммунально-складская зона», установленной действующей редакцией Генерального плана городского округа город Бор Нижегородской области | в целях использования земельного участка с кадастровым номером 52:20:1100063:4 в качестве обустройства мест охоты и рыбалки, в том числе, размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы, для базы контрольного поста | | |  |
| **2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования-** | | | | | | | |
| 1 | ООО «СТРИМ» | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, п. Неклюдово | В территориальной зоне ОЦ-2 – «Зона обслуживания и городской активности местного значения», для земельного участка проектной площадью 1530 кв.м., образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102019:2 и земель, находящихся в государственной собственности до разграничения, вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» | в целях формирования земельного участка | | |  |
| 2 | Муниципальное казенное учреждение «Редькинский центр обеспечения и содержания территории» | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, д. Петрово (Редькинский сельсовет) | В территориальной зоне Ж-1А – «Зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка проектной площадью 300 кв.м., вид разрешенного использования  «Отдых (рекреация)» | в целях формирования земельного участка под размещение детской площадки (в рамках проекта «Вам решать») | | |  |
| 3 | Муниципальное казенное учреждение «Редькинский центр обеспечения и содержания территории» | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, д. Боярское (Редькинский сельсовет) | В территориальной зоне Р-1– «Зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда», для земельного участка проектной площадью 340 кв.м., вид разрешенного использования  «Отдых (рекреация)» | в целях формирования земельного участка под размещение детской площадки (в рамках проекта «Вам решать») | | |  |